

# Rocky Point, México

## Desarrollo Para Hotel o Condominio



### Ubicación

Localizado en Puerto Peñasco, Sonora conocido en el Mercado americano como ROCKY POINT frente al Mar de Cortes al final del fraccionamiento LAS CONCHAS.

Planeado en un terreno de 24,750 Mts<sup>2</sup> con un frente de playa de 150 Mts sobre el cual ya se ha invertido en infraestructura como son: construcción de plataformas para lograr que todas las unidades tengan vista al mar, monumento de entrada, vialidades, redes de electricidad, telefonos, agua, drenaje, cisternas y otros.



### Amenidades proyectadas:

Alberca tipo laguna, Alberca deportiva, Casa club para socios, Club de rentas, Restaurante-Bar frente al mar y contiguo a la alberca, que cuenta además con un asoleadero, mini-market, área de recepción y concierge.

El Proyecto cuenta con las factibilidades, así como la autorización de parte del Gobierno del Estado de Sonora publicadas en el Diario Oficial del Estado el 23 de Julio 1998 y 29 de Mayo del 2000, por efectos de Mercado y cambios económicos se tuvo que detener, se cuenta con todos los elementos para poder vender legalmente libre de gravamen buscando las mejores alternativas de traslado.

El precio del Proyecto es de \$4,750.000 Us Dlls.

